

Pronájem kanceláře 300 - 1244 m²



Lokalita:

Praha 13, Bucharova 1314/8

Číslo nabídky: N2555

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory na 8. a 9. patře budovy s pěknými výhledy na Nové Butovice.

Coral Office Park se skládá ze čtyř moderních kancelářských budov, které se nacházejí uprostřed krásně udržované zelené plochy v těsném sousedství stanice metra linky B Nové Butovice.

Umístěn je jen několik minut cesty autem od Pražského okruhu a dálnice D5. Letiště Václava Havla je vzdálené jen 15 minut autem. Lokalita nabízí veškerý komfort - v těsné blízkosti je nákupní centrum Galerie Butovice, řada restaurací a kaváren, fitness, poliklinika, pošta.

Flexibilní kancelářské prostory umožňují velkoplošné řešení kanceláří i možnost uzavřených kanceláří. Kancelářské prostory je možné dělit v rozmezí 300 - 1244 m².

Prostorné podzemní parkoviště Coral Office Parku disponuje myčkou aut a dobíjecími stanicemi pro elektromobily, samozřejmě je také dostatek návštěvnických míst.

Parking: 80 EUR/místo/měsíc + DPH

K dispozici jsou prostory:

1NP 354 m² showroom

2NP 145 m²

Cena:

14,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

3NP 197 m²
5NP 535 m²
7NP 499 m²
8NP 487 m²
9NP 649 m²

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 1244 m²
Číslo podlaží 8.
K nastěhování od ihned

Cena 14,50 EUR za m²/měsíc
Servisní poplatky 160 Kč/m²
Nájem celkem 18 038 EUR
Servisní poplatky celkem 199 040 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

