

Pronájem kanceláře 661 m²



Energetická náročnost C



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 661/5

Číslo nabídky: N2583

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory v srdci Karlína. Budova Amazon Court získala několik mezinárodních ocenění především za svá ekologická řešení. Sedmi podlažní budově vévodí překrásné vnitřní atrium plné denního světla, vodních prvků a zeleně.

Prostory se nacházejí v přízemí a jsou aktuálně ve stavu shell&core. Dispozici lze upravit dle potřeb nových nájemců.

Skvělá dopravní dostupnost automobilem je zajištěna snadným napojením na Magistrálu a na Pražský okruh. V budově je 254 parkovacích stání. V pěší dostupnosti se nachází zastávka metra B,C - Florenc, zastávka metra B - Křižíkova a tramvajová zastávka Karlínské náměstí.

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 126 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	661 m ²	Servisní poplatky	126 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Cena parking	140 EUR/místo
Nájem celkem	11 568 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky	83 286 Kč		

celkem

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)