

## Pronájem kanceláře 700 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 6, Evropská 2758/11

### Číslo nabídky: N2592

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Nabízíme vám kancelářské prostory o celkové výměře 700 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v zadané lokalitě Prahy 6.

Prostory se nacházejí ve 2.NP a disponují velmi hezkým fit-outem. Dispoziční změny v prostoru jsou samozřejmostí.

Unikátní administrativní objekt navržený ateliérem DAM architekti byl postaven roku 2015 jako kancelářská budova odpovídající nejmodernějším technickým požadavkům. Architektura budovy je specifická jednoduchými prvky, kterými zapadá do základního urbanistického konceptu pražských Dejvic. I přes svou jednoduchost je ale stavba přesto nepřehlédnutelná a výrazně na sebe upozorňuje svým jedinečným moderním vzezřením připomínajícím čárový kód. Objekt je rozdělen do dvou křídel a má 8 nadzemních podlaží, které dohromady tvoří pronajímatelnou plochu o velikosti 21 000 m<sup>2</sup>.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkém okolí budovy.

Projekt se nachází blízko centra Prahy nedaleko mezinárodního letiště Václava Havla. Přímý vstup do stanice metra Dejvická (trasa A) zaručuje lehké spojení s centrem.

K dispozici od 5/2024

### Cena:

17,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

### Energetická náročnost G

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	17,50 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	700 m <sup>2</sup>	<b>Číslo podlaží</b>	2.
<b>Cena parking</b>	110 EUR/místo	<b>Nájem celkem</b>	12 250 EUR
<b>K nastěhování od</b>	ihned		

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*