

Pronájem kanceláře 605 m²



Lokalita:

Praha 8, Křížíkova 148/34

Číslo nabídky: N2612

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v centru Karlína, které se nacházejí v prvním patře budovy Corso Karlín II.

Administrativní budova Corso Karlín II byla realizovaná v letech 2007- 2008 a se nachází v Křížíkově ulici v Karlíně, v sousedství úspěšného projektu Corso Karlín. Autorem projektu je světznámý španělský architekt Ricardo Bofill. Jedná se o sedmipodlažní objekt s nepravidelným půdorysem a mírně prohnutou východní fasádou. Vrchní dvě patra jsou prosklená na celou výšku podlaží. Ve 3. a 6.NP se nacházejí pochozí terasy.

Corso II A poskytuje nájemníkům 13000 m² kancelářských prostor a dostatek parkovacích míst.

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH.

Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost automobilem i MHD. V pěší dostupnosti se nachází stanice metra B - Křížíkova s množstvím navazujících tramvajových spojů. Karlín je jednou z nejoblíbenějších kancelářských lokalit, která nabízí plnou občanskou vybavenost, vyhlášené restaurace, prvotřídní hotely a snadnou dostupnost do centra Prahy.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 145 Kč/m²/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------------|
| Druh prostor | Kancelář | Cena | 17,00 EUR za m2/měsíc |
| Plocha prostor | 605 m ² | Servisní poplatky | 145 Kč/m ² |
| Číslo podlaží | 4. | Cena parking | 140 EUR/místo |
| Nájem celkem | 10 285 EUR | K nastěhování od | ihned |
| Servisní poplatky celkem | 87 725 Kč | | |

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

