

Pronájem kanceláře 225 m²



Lokalita:

Praha 4, Na Pankráci 322/26

Číslo nabídky: N2625

Popis:

Neplatíte provizi

Vyšehrad Garden je moderní administrativní budova na prestižní adrese Na Pankráci 26. Skvělá dostupnost do centra Prahy dělá z nemovitosti mimořádně atraktivní sídlo pro prémiové nájemce. Pro ně je volně přístupná zahrada ve vnitrobloku, kterou lze využít pro práci uprostřed zeleně, i pro setkávání s obchodními partnery.

Moderní administrativní budova se nachází v docházkové vzdálenosti od jedné z nejvýznamnějších pražských památek – Vyšehradu. Městská část Praha 4 je oblíbeným sídlem významným společností, především pro svou skvělou dostupnost do centra Prahy. Jde o jednu z nejdůležitějších byznysových lokalit v širším centru hlavního města.

Specifikace:

Moderní budova kategorie „A“

Ve vnitrobloku je designovaná zahrada s množstvím elektrických zásuvek

68 vnitřních garážových stání

Možnost jednotlivých kanceláří i open space

Stanice metra Vyšehrad (trasa C) je 400 metrů daleko

Napojení na Městský okruh a D1

Recepce a ostraha 24/7

Dvě sdílené zasedací místnosti

Služby podatelny

Využití zahrady

Otevíratelná okna

Využití zahrady

Chlazení a topení 4trubkovými fancoily

Zdvojené podlahy

Snížené podhledy

Cena:

14,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Centrální ventilace
Elektronický protipožární a kamerový systém

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	225 m ²	Servisní poplatky	160 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Cena parking	130 EUR/místo
Nájem celkem	3 263 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	36 000 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)