

Pronájem kanceláře 575 m²



Lokalita:

Praha 10, Kubánské náměstí 1391/11

Číslo nabídky: N2633

Popis:

Neplatíte provizi

Moderní komplex dvou administrativních budov se nachází v pražských Vršovcích přímo na Kubánském náměstí. Budovy jsou dobře přístupné městskou hromadnou dopravou i autem díky dobrému spojení na Jižní spojku, D1 a D11.

Moderní komplex dvou administrativních budov se nachází v docházkové vzdálenosti od metra Strašnická v klidné lokalitě Prahy 10 – Vršovice. Dopravní obslužnost je zajištěna městskou hromadnou dopravou. Tramvajová zastávka Kubánské náměstí je přímo před budovou, (stanice metra Strašnická v docházkové vzdálenosti). Vynikající možnosti parkování přímo v areálu. Dobré napojení na Pražský okruh a hlavní dopravní tepny zajišťuje pohodlné cestování osobním automobilem. Kompletní občanská vybavenost lokality, nedaleké obchodní centrum Eden a množství dalších služeb řadí tuto lokalitu mezi oblíbenou obchodní a rezidenční oblast v širším centru Prahy.

Specifikace:

- Centrální recepce a ostraha 24/7
- Vynikající parkovací možnosti (267 parkovacích stání)
- Sdílená zasedací místnost
- Skladové prostory
- Parking pro návštěvy
- Kantýna s kuchyní z lokálních surovin
- Otevíratelná okna
- Chlazení
- Elektronický přístupový systém
- Dva osobní výtahy a jeden nákladní

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

13,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 174 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	13,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	575 m ²	Servisní poplatky	174 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Cena parking	90 EUR/místo
Nájem celkem	7 763 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	100 050 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)