

Pronájem kanceláře 293 m² + terasy 10 m²



Lokalita:

Praha 9, Lihovarská 2522/12b

Číslo nabídky: N2653

Popis:

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové velikosti 293 m² + dvě terasy 10 m², které se nacházejí v lokalitě Prahy 9, v ul. Lihovarská.

Kancelářské prostory se nacházejí ve 4.NP nově vznikajícího smíšeného objektu.

Prostory budou postaveny jako jeden velký open space a konkrétní dispoziční řešení bude připraveno na přání budoucího klienta.

Technické parametry budovy:

- Energetická náročnost budovy – velmi úsporná – B
- Samostatný výtah do nebytových prostor
- Centrální dálkové teplovodní vytápění a klimatizace
- Bezbariérový přístup
- Otevíratelná okna s exteriérovými žaluziemi
- Optický kabel s několika vlákny zaveden do patrového datového rozvaděče
- Zdvojená podlaha
- Elektrický vrátný, vstup do budovy zajištěn pomocí čipů

K dispozici ihned.

Cena:

13,80 EUR za m²/měsíc

+ poplatky 125 Kč/m². Neplatíte provizi.

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	13,80 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	293 m ²	Servisní poplatky	125 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Nájem celkem	4 043 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	36 625 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)