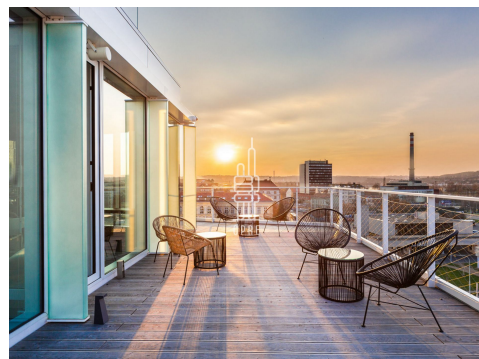


Pronájem kanceláře 929 m²



Lokalita:

Praha 7, Plynární 1617/10

Číslo nabídky: N2749

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory s hotovým fit-outem, které se nacházejí ve 6. patře budovy Visionary v Praze - Holešovicích.

Visionary je moderní kancelářská budova, která se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra C - Nádraží Holešovice a má tak přímý přístup ke všem typům hromadné dopravy. Na veřejně přístupné zahradě za budovou lze najít například multifunkční hřiště a open air kino, k dispozici je i restaurace s kavárnou.

Pro své nájemce poskytuje Visionary nepřehledné množství benefitů, mezi něž patří zdravé a flexibilní pracovní prostředí, dechberoucí výhledy a terasy, vynikající viditelnost nebo třeba neotřelá běžecká dráha na střeše budovy. Prvky a technologie, které přispívají k udržitelnému rozvoji, jsou podpořeny certifikací LEED Platinum, nově i certifikací WELL, která monitoruje prvky, jež mají vliv na zdraví a duševní pohodu člověka.

Parking: 130 EUR/místo/měs. + DPH.

Prostory je možné rozdělit na dvě samostatné jednotky.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

15 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 134 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	929 m ²	Servisní poplatky	134 Kč/m ²
Číslo podlaží	7.	Cena parking	130 EUR/místo
Nájem celkem	13 935 EUR	K nastěhování od	1.9.2025
Servisní poplatky celkem	124 486 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)