

Pronájem kanceláře 1170 m² + 549 m² terasa



Lokalita:

Praha 1, Klimentská 1216/46

Číslo nabídky: N2772

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout prestižní kancelářské prostory o velikosti 1170 m², které se nacházejí v nevyšším patře budovy a disponují soukromou terasou o velikosti 549 m².

Prague City Center je moderní kancelářská typu "A", která je situována na prestižní adrese na Praze 1. Budova nabízí celkem 6 nadzemních podlaží kancelářských prostorů, v přízemí jsou umístěny obchodní jednotky.

Okolí budovy nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně mnoha restaurací, kaváren, supermarketů, ale i bank a úřadů státní správy.

Díky svému umístění v centru metropole je budova skvěle dostupná autem i MHD. K dispozici je 291 parkovacích míst v podzemních garážích vč. parkingu pro hosty. V budově je nabíječka elektromobilů a půjčovna aut.

Nájemci mohou využít sdílené střešní terasy s krásnými výhledy na historické centrum Prahy.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 193 Kč/m²/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1170 m ²	Servisní poplatky	193 Kč/m ²
Číslo podlaží	8.	Cena parking	160 EUR/místo
Nájem celkem	20 475 EUR	K nastěhování od	ihned

**Servisní poplatky
celkem**

225 810 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)