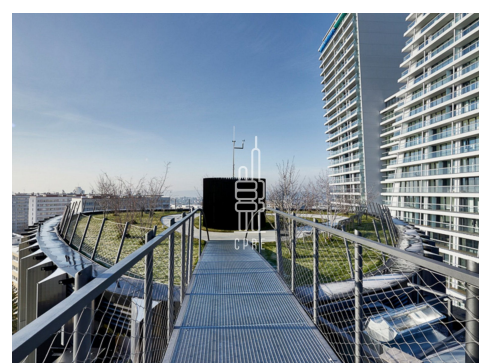


## Pronájem kanceláře 415 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 4, Milevská 2095/5

### Číslo nabídky: N2789

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory 415 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v 10. patře prémiové budovy Main Point Pankrác.

Main Point Pankrác je nízkoenergetická kancelářská budova, která od roku 2018 patří mezi dominanty Pankráckého business centra.

Budova se pyšní certifikátem LEED v nejvyšším stupni Platinum. Fasáda čistí okolní ovzduší díky speciální technologii, která je výkonná přibližně jako kdyby se zde zasadilo 100 stromů. Na střeše budovy se nachází terasa se zahradou.

Main Point svým nájemcům nabízí až 23 500 m<sup>2</sup> kancelářských a obchodních ploch a 406 parkovacích míst. Devítipatrový komplex má výšku 40 metrů, půdorysem je pět zaoblených trojúhelníků, díky kterým budova působí organicky.

Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

21,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 110 Kč/m<sup>2</sup>/měs. + DPH

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	21,50 EUR za m2/měsíc
<b>Plocha prostor</b>	415 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	110 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	10.	<b>Cena parking</b>	110 EUR/místo
<b>Nájem celkem</b>	8 923 EUR	<b>K nastěhování od</b>	ihned
<b>Servisní poplatky celkem</b>	45 650 Kč		

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*