Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 1115 m2 (B2 + B3)







Lokalita:
Praha 13, náměstí Junkových 2808/2

Číslo nabídky: N2799

Cena:
14,90 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 170 Kč/m2/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory v budově City West na Praze 5.

Administrativní projekt CITY WEST B2 B3 je tvořen dvěma kancelářskými budovami a sídlí v moderní čtvrti v pražských Stodůlkách u stejnojmenné stanice metra. Design obou budov je moderní a volně navazuje i na bytovou zástavbu a rodinné domy v okolí. Celý projekt je také vysoce funkční, energeticky úsporný a šetrný k životnímu prostředí. Komplex je využíván také řadou provozovatelů obchodů a služeb, kteří zajišťují pro zaměstnance i rezidenty kvalitní servis v oblasti stravování, běžných nákupů a dalších denních potřeb. Nespornou výhodou objektu je výborná dopravní dostupnost.

Prostory je možné dělit na menší jednotky již od 100 m2.

Lokalita je dobře dostupná MHD, nachází se přímo na stanici metra B - Stodůlky s navazujícími autobusovými spoji. Snadná dostupnost autem je zajištěna dálnicí D5, Pražského okruhu a letiště. Pro zaměstnance dojíždějící autem je zajištěno venkovní i podzemní garážové stání.

Parking 120 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	14,90 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	1115 m^2	**Servisní poplatky**	170 Kč/m^2
Číslo podlaží	2.	**Cena parking**	120 EUR/místo
Add-on prostor	6.82%	**Nájem celkem**	16 614 EUR
K nastěhování od	ihned	**Servisní poplatky celkem**	189 550 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

