

## Pronájem kanceláře 60 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 8, Zenklova 32/28

### Číslo nabídky: N2812

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 60 m<sup>2</sup> v budově Zenklova 32, situované přímo na metru B - Palmovka.

Jednotka je dispozičně rozdělena na vstupní halu se dvěma průchozími kanceláři. Sociální zázemí a kuchyňka je sdílená na patře.

Administrativní budova Zenklova 32 se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 8, která prochází čilou developerskou výstavbou. Budova je skvěle dostupná tramvají, metrem i autem. V docházkové vzdálenosti je stanice linky metra B Palmovka. Pronajímané prostory je možné upravit na samostatné kanceláře nebo open space.

Palmovka je oblíbeným sídlem významných společností hlavně pro svoji skvělou dopravní dostupnost i množství kvalitních služeb v okolí. Jedná se o důležitou byznysovou lokalitu v širším centru Prahy. Výborná dostupnost městské hromadné dopravy, nadstandardní občanská vybavenost, široký výběr restaurací, hotelů a dalších služeb činí z této lokality prestižní adresu.

### Specifikace:

Centrální recepce

Kuchyňka na každém patře

Klimatizace

Otevíratelná okna

### Cena:

12,80 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 198 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

### Energetická náročnost G

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	12,80 EUR za m2/měsíc
<b>Plocha prostor</b>	60 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	198 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	3.	<b>Add-on prostor</b>	4.5%
<b>Nájem celkem</b>	768 EUR	<b>K nastěhování od</b>	ihned
<b>Servisní poplatky celkem</b>	11 880 Kč		

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

## Půdorys:

