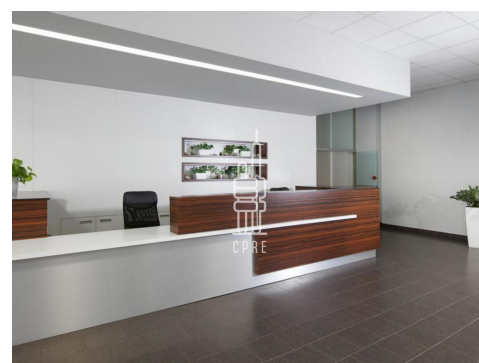


## Pronájem kanceláře 335 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 10, V olšínách 2300/75

### Číslo nabídky: N2813

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Moderní administrativní budovu s klidným místem od rušného centra velkoměsta najdete na Praze 10. SWORP House je v dobré dostupnosti metrem linky A, a autem z Jižní spojky, D1 a D11. Přilehlý park poskytuje nájemcům a jejich zaměstnancům možnost relaxace.

Administrativní budova se nachází v klidné lokalitě Prahy 10 – Strašnice. Autobusová zastávka je přímo před budovou, stanice metra A Strašnická anebo Skalka je v docházkové vzdálenosti. Budova je autem dobře přístupná na Pražský okruh. U objektu jsou výborné možnosti parkování, a v blízkém okolí kompletní občanská vybavenost.

### Specifikace:

Recepce a ostraha 24/7

Výborné parkovací možnosti u budovy i v blízkém okolí

Dvě sdílené zasedací místnosti

Možnost skladových prostor

Kantýna s kuchyní z lokálních surovin

Nová recepce s podatelnou

Nové opláštění budovy a otevíratelná okna

Klimatizace

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

### Cena:

10 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 190 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

### Energetická náročnost D

stránky.

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	10,00 EUR za m2/měsíc
<b>Plocha prostor</b>	335 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	190 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	5.	<b>Cena parking</b>	80 EUR/místo
<b>Nájem celkem</b>	3 350 EUR	<b>K nastěhování od</b>	ihned
<b>Servisní poplatky celkem</b>	63 650 Kč		

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*