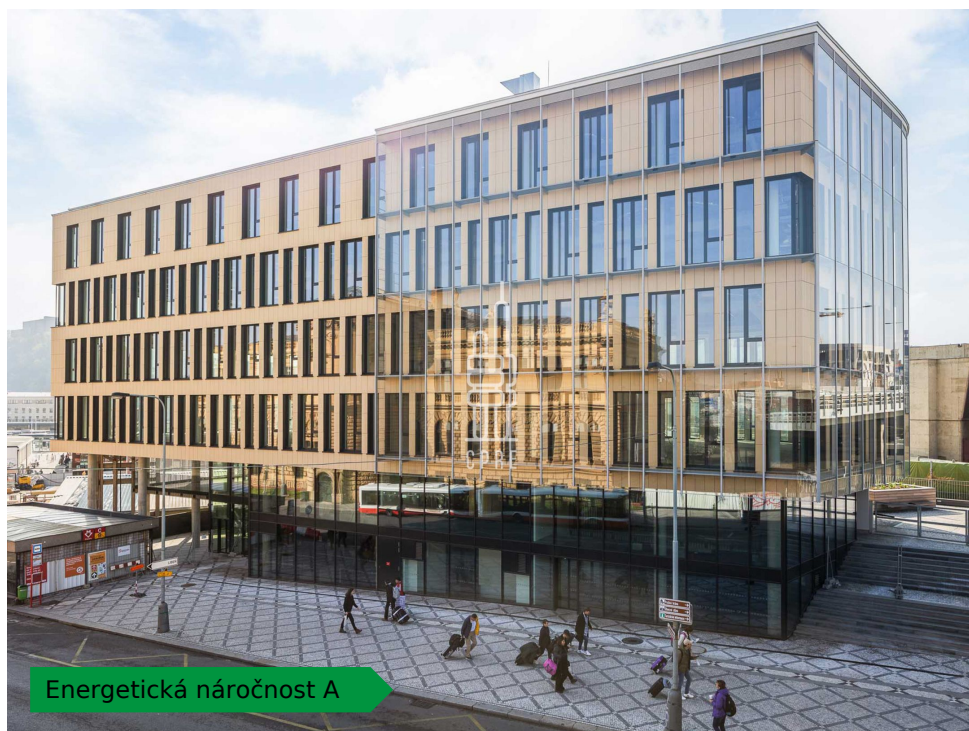
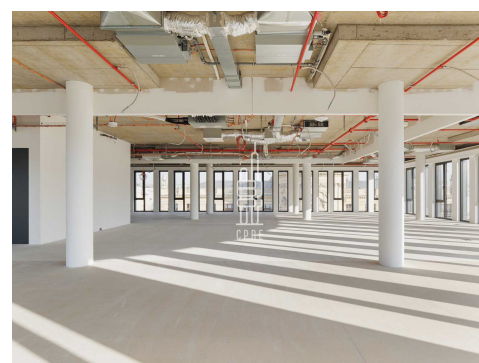
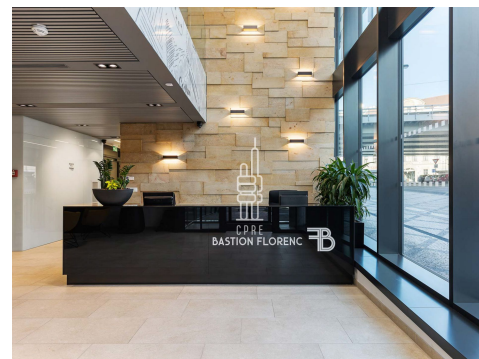


Pronájem kanceláří 758 m²



Energetická náročnost A



Lokalita:

Praha 8, Křižíkova 2136/2

Číslo nabídky: N2881

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory v nově vzniklé budově na pomezí Karlína a Nového Města. Kancelářské prostory o velikosti 758 m² jsou umístěny ve 4.NP a jedná se celé podlaží.

Bastion Florenc je první budovou společnosti ČSAD Praha holding, která vznikla v rámci revitalizace území Florence. Nabízí dvě patra obchodních prostor, čtyři patra prvotřídních kanceláří a perfektní dostupnost v rámci Prahy i okolní metropolitní oblasti.

Budova díky své dvojité prosklené fasádě a antivibračním ložiskům zaručuje veškerý komfort a příjemné prostředí pro práci. V blízkém okolí se nachází velký počet skvělých restaurací a kaváren. Celá budova je maximálně hospodárná, disponuje tepelnými čerpadly, moderními technologiemi a průkazem energetické náročnosti třídy typu A. V podzemních garážích se nachází 24 parkovacích míst.

Parking 250 EUR/místo/měsíc + DPH.

Vchod do budovy se nachází přímo u výstupu ze stanice metra B a C - Florenc. Před budovou je konečná zastávka 8 autobusových spojů, v blízkosti je tramvajová zastávka, kudy projíždí 12 tramvajových linek. Ústřední autobusové nádraží Florenc je 50 metrů od budovy a přijíždějí sem autobusové spoje z České republiky i zahraničí.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

25 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 125 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	25,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	758 m ²	Servisní poplatky	125 Kč/m ²

Číslo podlaží 4.
Nájem celkem 18 950 EUR
Servisní poplatky celkem 94 750 Kč

Cena parking 250 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

