

Pronájem kanceláře 320 m² + 25 m² terasa



Lokalita:

Praha 1, Václavské náměstí 832/19

Číslo nabídky: N2890

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si nabídnout reprezentativní kancelářské prostory, které se nacházejí na jedné z nejlepších business adres na Praze 1.

Kancelářské prostory se nacházejí ve 4. patře a jsou situovány do Václavského náměstí. Aktuálně jsou rozděleny na 7 menších kanceláří, 3 jednací místnosti, soukromou kuchyňku a toalety. Jednotka má soukromou terasu o velikosti 25 m².

The Forum je jednou z největších historických budov na Václavském náměstí a je zapsána na seznamu nemovitých kulturních památek hlavního města. Tato prestižní novobarokní stavba byla postavena roku 1896. Dominantou budovy je unikátní císařské schodiště se štukovou výzdobou. V budově původně sídlila pojišťovna Assicurazioni Generali, kde pracoval jeden z nevlivnějších spisovatelů 20. století Franz Kafka. Společnost Flow East dům zrekonstruovala tak, aby byly zachovány všechny jeho historické prvky a byl obnoven do své původní krásy.

Forum má šest pater, jedno podzemní podlaží a 22 parkovacích míst. Nabízí tak jedinečnou příležitost k pronájmu prvotřídních kancelářských a maloobchodních prostor v samém srdci Prahy.

Parking 290 EUR/místo/měsíc + DPH.

K jednotce jsou k dispozici 2 parkovací stání.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

21 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 132 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor

Kancelář

Cena

21,00 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 320 m²
Číslo podlaží 5.
Nájem celkem 6 720 EUR
Servisní poplatky celkem 42 240 Kč

Servisní poplatky 132 Kč/m²
Cena parking 290 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

