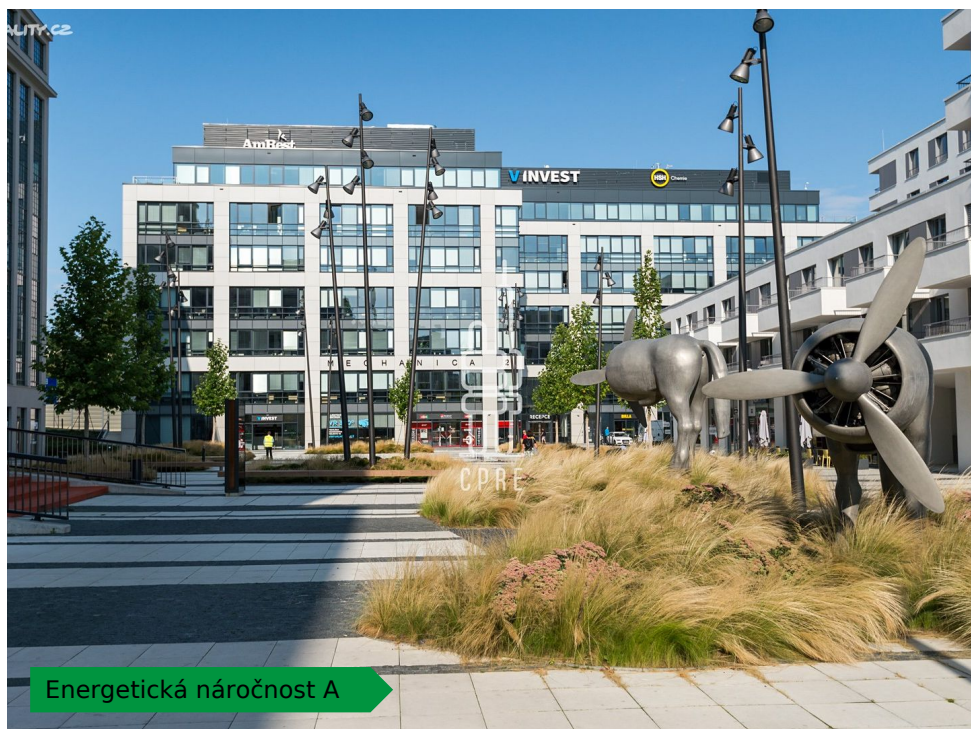


Pronájem kanceláře 323 m²



Lokalita:

Praha 5, Walterovo náměstí 329/3

Číslo nabídky: N2906

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme vám kancelářské prostory o celkové výměře 323 m² v prestižní čtvrti Waltrovka, které se nacházejí ve 6.NP budovy Mechanica 2.

Mechanica 2 je moderní administrativní budova třídy A, která nabízí nejvyšší možný standard použitých materiálů a kvalitní zpracování veškerých interiérových prvků. Budova využívá nejefektivnějších technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu.

Prostory lze uspořádat dle požadavků nových nájemců a maximálně je přizpůsobit jejich firemní kultuře a stylu práce. Díky tomu je možné realizovat poslední trendy v oblasti uspořádání kanceláří a požadavků na integraci mimopracovních a relaxačních zón.

Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a pošty.

Projekt Waltrovka leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Nabízí snadné napojení na Jižní spojku, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

K dispozici je dostatek parkovacích stání v podzemních garážích a zázemí pro cyklisty.
Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

15,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m² + DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,90 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	323 m ²	Servisní poplatky	160 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	110 EUR/místo
Nájem celkem	5 136 EUR	K nastěhování od	1.7.2024
Servisní poplatky celkem	51 680 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

