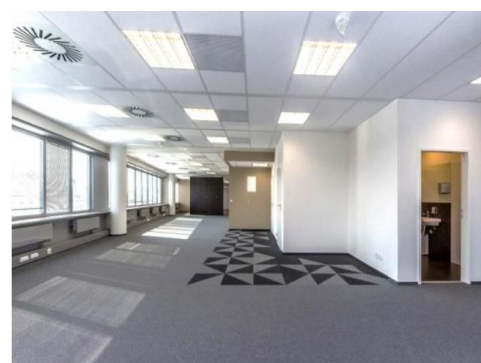


Pronájem kanceláře 510 m²



Lokalita:

Praha 5, Nádražní

Číslo nabídky: N2921

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout prestižní kancelářské prostory v business centru Prahy 5. Prostor o celkové velikosti 510 m² je situován ve 3.NP a je rozdělen na jednotlivé kanceláře

Zlatý Anděl je ikonická budova od významného architekta Jeana Nouvela, která dává tvář křižovatce Anděl v srdci Smíchova. Díky výhodné poloze, výborné dopravní dostupnosti a pestré nabídce služeb v okolí nabízí jednu z nejprestižnějších obchodních a administrativních prostor v Praze.

Šestipodlažní komplex s charakteristickým nárožím přímo nad stanicí metra B nabízí obchodní i kancelářské prostory pro široké spektrum nájemců. Budova je držitelem prestižního mezinárodní certifikátu BREEAM pro ekologicky šetrné budovy s hodnocením „excellent“ a má vlastní parkovací prostory.

Komplex se nachází na jednom z nejvýznamnějších pražských dopravních uzlů. Přímo u něj je stanice metra B Anděl a zastávky řady tramvajových linek. Pohodlně se dostanete také na autobusové nádraží Na Knížecí, Smíchovské nádraží, případně autem na pražský okruh. Budova disponuje vlastním parkovištěm.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,70 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 100 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor

Kancelář

Cena

16,70 EUR za m²/měsíc

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Plocha prostor | 510 m ² |
| Číslo podlaží | 3. |
| Nájem celkem | 8 517 EUR |
| Servisní poplatky celkem | 51 000 Kč |

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Servisní poplatky | 100 Kč/m ² |
| Cena parking | 150 EUR/místo |
| K nastěhování od | ihned |

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)