

Pronájem kanceláře 982 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 670/17

Číslo nabídky: N2959

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v oblíbeném kancelářském projektu River Garden Office I.

River Garden Office I je moderní sedmipodlažní kancelářská budova umožňující flexibilní uspořádání kancelářských prostor. Díky fasádě z pískovce budova krásně vyniká mezi kancelářskou zástavbou na Rohanském nábřeží v Karlíně.

Budova je umístěna v jedné z nejdynamičtější se rozvíjejících částí Prahy. Snadná dostupnost autem i MHD - Stanice metra a tramvaje Křižíkova je vzdálená 2 minuty. Výborná dostupnost do centra metropole - 5 minut jízdy.

Parking 135 EUR/místo/měsíc + DPH.

Blízké okolí budovy nabízí plnou občanskou vybavenost včetně množství restaurací, kaváren a supermarketu.

Pro volnočasové aktivity lze využít cyklostezku, která vede přímo za budovou a lze se po ní dostat až do Stromovky. V budově je kolárna včetně šaten a sprch.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

17 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měs. + DPH

stránky.

Druh prostor	Kancelář
Plocha prostor	982 m ²
Číslo podlaží	3.
Nájem celkem	16 694 EUR
Servisní poplatky celkem	127 660 Kč

Cena	17,00 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Cena parking	135 EUR/místo
K nastěhování od	1.2.2025

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)