

Podnájem kanceláře 1738 m²



Lokalita:

Praha 4, Vyskočilova 1410/1

Číslo nabídky: N2971

Popis:

Dovolujeme si vám nabídnout plně vybavené kancelářské prostory s nadstandardním fit-outem, které se nacházejí v nově zrekonstruované budově na Praze 4 - Brumlovce.

Prostory jsou kompletně zařízené včetně nábytku. Tento nadstandardní kancelářský prostor zajišťuje profesionální a elegantní pracovní prostředí reflektující prestiž vaší společnosti.

K dispozici je buďto celé patro 2 050 m² nebo redukováná varianta 1 738 m². Počátek podnájmu možný ihned nebo po dohodě.

Cena 15,5 až 16,5 EUR/m²/měsíc + DPH dle délky podnájmu.

Kancelářské prostory jsou rozděleny hlavní kancelářskou sekci a sekci pro nejvyšší management, kde byly použity materiály nejvyšších standardů.

Prostory jsou děleny na reprezentativní recepci, 27 samostatných kanceláří oddělených protihlukovými skleněnými příčkami s dvojskly, 9 jednacích místností pro 6 až 14 osob, 2 soukromé toalety a 2 kuchyně. V centrální části jednotky se nachází prostorná kuchyně s lounge - relax zónou. Na střeše budovy je prostorná zelená terasa s možností pořádání firemních akcí.

Life Building C je moderní kompletně zrekonstruovaná kancelářská budova, která se nachází v BB Centru v Praze 4 - jedné z nejvýznamnějších obchodních čtvrtí města.

Skvělá dopravní dostupnost MHD je zajištěna mnoha autobusovými spoji na zastávku metra C - Budějovická (2 min) a dvěma kyvadlovými spoji. Skvělou dostupnost automobilem zajišťuje přímé napojení na ul. 5. května.

K dispozici je dostatek parkovacích míst v podzemních garážích.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 173.158
CZK/měsíc.

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	1738 m ²	Servisní poplatky	173 Kč/měsíc
Číslo podlaží	4.	Cena parking	115 EUR/místo
Nájem celkem	28 677 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	300 674 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

