

Pronájem kanceláře 258 m²

**Lokalita:**

Praha 13, Bucharova 1314/8

Číslo nabídky: N2979**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory na 14. patře budovy s pěknými výhledy na Nové Butovice.

Coral Office Park se skládá ze čtyř moderních kancelářských budov, které se nacházejí uprostřed krásně udržované zelené plochy v těsném sousedství stanice metra linky B Nové Butovice. Umístěn je jen několik minut cesty autem od Pražského okruhu a dálnice D5. Letiště Václava Havla je vzdálené jen 15 minut autem. Lokalita nabízí veškerý komfort - v těsné blízkosti je nákupní centrum Galerie Butovice, řada restaurací a kaváren, fitness, poliklinika, pošta. Flexibilní kancelářské prostory umožňují velkoplošné řešení kancelářů i možnost uzavřených kancelářů.

Prostorné podzemní parkoviště Coral Office Parku disponuje myčkou aut a dobíjecími stanicemi pro elektromobily, samozřejmě je také dostatek návštěvnických míst.

Parking: 110 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

15,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 140 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,90 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	256 m ²	Servisní poplatky	140 Kč/m ²

Číslo podlaží	14.
Nájem celkem	4 070 EUR
Servisní poplatky celkem	35 840 Kč

Cena parking	110 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)