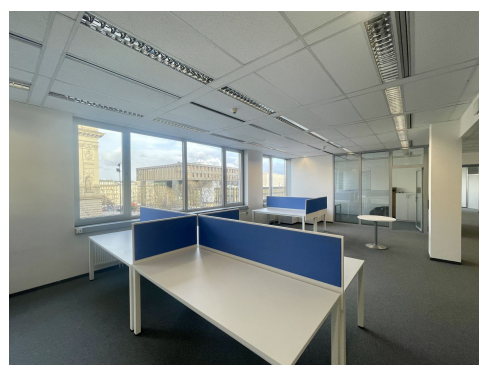


Pronájem kanceláře 240 m²

**Lokalita:**

Praha 2, Škrétova 490/12

Číslo nabídky: N3013**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 240 m², které se nacházejí v moderní administrativní budově v blízkosti Národního Muzea.

Panorama Business Center je nepřehlédnutou dominantou při vstupu na Královské Vinohrady a skýtá krásné panoramatické výhledy na centrum města. Interiéry i fasáda budovy se vyznačují kvalitním designem a vysokým standardem použitých materiálů.

Budova se nachází přímo na zastávce tramvaje a metra A, C - Muzeum. V pěší dostupnosti se nachází Václavské náměstí s plnou občanskou vybaveností. Hlavní vlakové nádraží se nachází cca 5 minut chůze od budovy.

Pro nájemce je k dispozici parking v podzemních garážích.

Parking 135 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

14,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost D

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	240 m ²	Servisní poplatky	150 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	135 EUR/místo

Add-on prostor	4.99%	Nájem celkem	3 480 EUR
K nastěhování od	1.6.2024	Servisní poplatky celkem	36 000 Kč
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)			

Půdorys:

