Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře/obchodního prostoru 193 m2







Lokalita:
Praha 5, Plzeňská 3217/16

Číslo nabídky: N3029

Cena:
16,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 135 Kč/m2/měs. + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské/obchodní prostory o velikosti 193 m2, které se nacházejí na Praze 5 - Andělu.

Prostory se nacházejí v přízemí objektu a aktuálně jsou rozděleny na open space a několik menších zasedacích místností. Jednotku je možné využít jako kancelářské nebo obchodní prostory. Dispozici je možné upravit dle zadání nových nájemců.

Smíchov Gate je moderní administrativní budova třídy A-postavena v roce 2006 dle nejvyšších technických standardů. Budova je umístěna v městské části Prahy 5 – Anděl, v jedné z nejfrekventovanějších a nejstabilnějších kancelářských a nákupních destinací v Praze. Budova snadno dostupná automobilem i městskou hromadnou dopravou. V těsné blízkosti se nachází stanice metra B - Anděl a mnoho tramvajových a autobusových spojů.

Celá budova byla postavena v charakteristickém tvaru písmene H. Tento design spolu s velkoformátovými okny zajišťuje budově maximální přístup denního světla i efektivní vnitřní uspořádání.

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	193 m^2	**Servisní poplatky**	135 Kč/m^2
Číslo podlaží	1.	**Cena parking**	140 EUR/místo
Nájem celkem	3 185 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	26 055 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

