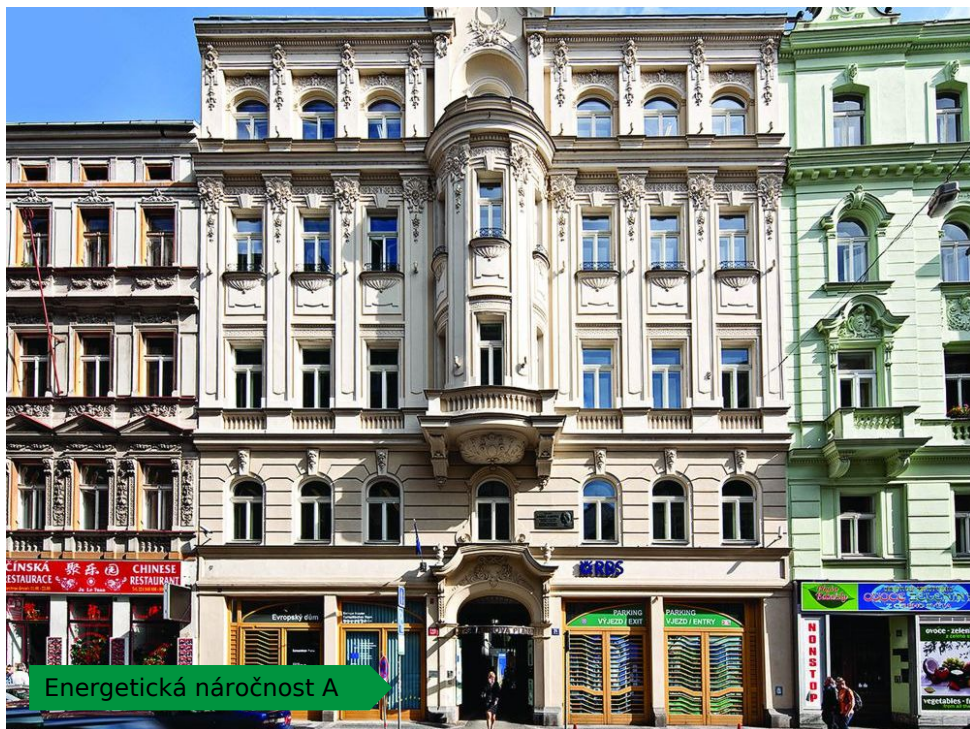


Pronájem kanceláře 662 m²



Lokalita:

Praha 1, Jungmannova 745/24

Číslo nabídky: N3034

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 662 m², které se nacházejí v žádané lokalitě Prahy 1, v ulici Jungmannova.

Prostory se nacházejí ve 2NP. Disponují zdvojenými podlahami, vzduchotechnikou, otevíratelnými okny a venkovními roletami.

Administrativní centrum Jungmannova Plaza je situováno v blízkosti Václavského náměstí a Národní třídy v traktu mezi Jungmannovou ulicí a Františkánskou zahradou. Projekt propojil stávající historickou budovu s novým objektem, který byl přistavěn ve vnitrobloku s výhledem do Františkánské zahrady.

V objektu se nachází reprezentativní recepce a atrium osazené zelení, doplněné prosvětlenou vodní kaskádou. Objekt se sestává z šesti nadzemních podlaží, sníženého přízemí a tří podzemních pater garáží.

Parking: 200 EUR/místo/měsíc.

Skvělou dopravní dostupnost MHD zajišťuje zastávka tramvaje a metra B - Národní Třída.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 180 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena

16,50 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor	662 m ²
Číslo podlaží	2.
Nájem celkem	10 923 EUR
Servisní poplatky celkem	119 160 Kč

Servisní poplatky	180 Kč/m ²
Cena parking	200 EUR/místo
K nastěhování od	1.1.2025

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)