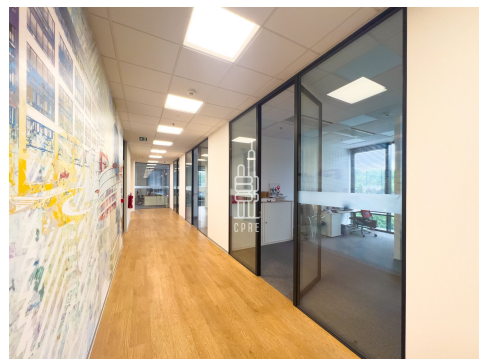
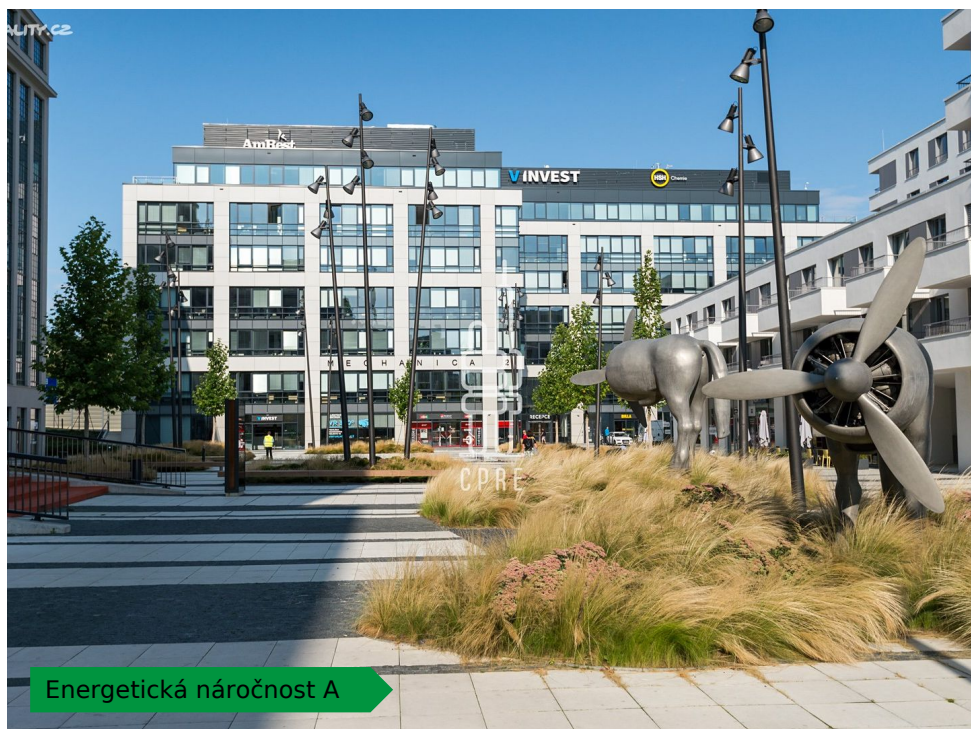


Pronájem kanceláře 236 m²



Lokalita:

Praha 5, Walterovo náměstí 329/3

Číslo nabídky: N3037

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme vám kancelářské prostory o celkové výměře 236 m² v prestižní čtvrti Waltrovka, které se nacházejí ve 6.NP budovy Mechanica 2.

Mechanica 2 je moderní administrativní budova třídy A, která nabízí nejvyšší možný standard použitých materiálů a kvalitní zpracování veškerých interiérových prvků. Budova využívá nejefektivnějších technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu.

Kancelářské prostory jsou rozděleny na 5 větších kanceláří se soukromou kuchyňkou. Lze uspořádat dle požadavků nových nájemců a maximálně je přizpůsobit jejich firemní kultuře a stylu práce.

Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a pošty.

Projekt Waltrovka leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Nabízí snadné napojení na Jižní spojku, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

K dispozici je dostatek parkovacích stání v podzemních garážích a zázemí pro cyklisty.
Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,90 EUR za m ² /měsíc
---------------------	----------	-------------	------------------------------------

Plocha prostor 236 m²
Číslo podlaží 6.
Nájem celkem 3 752 EUR
Servisní poplatky celkem 37 760 Kč

Servisní poplatky 160 Kč/m²
Cena parking 110 EUR/místo
K nastěhování od 1.6.2024

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

