

Pronájem kanceláře 617 m²



Lokalita:

Praha 4, Antala Staška 510/38

Číslo nabídky: N3056

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme k pronájmu prosvětlené kanceláře v moderní administrativní budově, nacházející se v oblíbené lokalitě Praha 4 – Krč.

East Building je díky své poloze nedaleko zastávky metra C Budějovická skvěle dostupná autem i městskou hromadnou dopravou. Během chvíle se lze napojit na jižní spojku i pražskou magistrálu. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost včetně supermarketu, mnoha restaurací, kaváren a obchodního centra DBK.

Kancelářské prostory se nacházejí v 1. patře hned nad hlavní recepcí s možností užívání bez zásadních úprav. K prostorám náleží soukromá terasa. Součástí prostor jsou samostatné kanceláře i open space. Kanceláře jsou oddělené většinou mobilními příčkami se skly. Sociální prostory jsou součástí prostor, stejně tak kuchyňka, sklad a serverovna. Přístup přes obě recepcce s výtahy i do garáží.

Objekt splňuje nejvyšší mezinárodní standardy jak po designové, tak po technické stránce. V budově jsou 2 centrální recepcce s ostrahou 24/7.

Podzemní podlaží nabízí dostatečný počet parkovacích stání. Parkování je možné i na přilehlých pozemcích objektu, příjezd přes závoru s elektronickou kontrolou.

Parking 3000 CZK/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

410 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 175 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena

410,00 Kč za m²/měsíc

Plocha prostor 617 m²
Číslo podlaží 2.
Add-on prostor 7%
K nastěhování od 1.5.2024

Servisní poplatky 175 Kč/m²
Cena parking 2650 Kč/místo
Nájem celkem 252 970 Kč
Servisní poplatky celkem 107 975 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

