Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 467 m2







Lokalita:
Praha 4, Budějovická 778/3

Číslo nabídky: N3091

Cena:
13,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 130 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 467 m2, v administrativní budově B3 Pankrác.

Jednotka umístěna ve 2.NP je nyní ve stavu open plan a dispozičně může být upravena dle požadavků budoucího nájemce. Všechna okna jsou orientována do ulice Budějovická. Sociální zázemí je sdílené na patře.

V těsné blízkosti je obchodní centrum – Arkády Pankrác, finanční a pojišťovací instituce, pošta, četné služby, místa pro sportovní vyžití i školy všech stupňů.

Kancelářské prostory jsou ve stavu open plan s možností úpravy dispozice dle potřeb nových nájemců. V budově jsou otevíratelná okna s vnějšími roletami, zdvojené podlahy a připravená vzduchotechnika. Recepce a ostraha 24/7, kamerový systém.

Parking je možný v podzemních garážích.
Parking 2500 Kč/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	13,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	467 m^2	**Servisní poplatky**	130 Kč/m^2
Číslo podlaží	2.	**Cena parking**	2500 Kč/místo
Nájem celkem	6 305 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	60 710 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

