

## Pronájem obchodního prostoru 55 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 4, Táborská 940/31

### Číslo nabídky: N3102

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout obchodní prostory o velikosti 55 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v blízkosti stanice metra C - Pražského povstání.

Táborská 31 je renovovaná administrativní budova, která poskytuje moderní kancelářské prostory v elegantním prostředí. Podle potřeb nájemce je možné je upravit jako open space nebo uzavřené kanceláře. Budova nabízí centrální recepci v přízemí, bezpečnostní službu, výtahy, telefonní a internetové připojení a dostatek parkovacích míst jak uvnitř budovy, tak v okolí. Na vyšších patrech jsou k dispozici terasy.

Budova se nachází v prestižní komerční části Prahy 4 s vynikající dopravní dostupností - přímo spojení s dálniční sítí a centrem města. Stanice metra Pražského povstání a Pankrác jsou v docházkové vzdálenosti, stejně jako tramvajová a autobusová zastávka. Okolí je bohaté na občanskou vybavenost, včetně restaurací a kaváren.

Parking 80 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

13 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 145 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

**Druh prostor**

Obchodní

**Cena**

13,00 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

**Plocha prostor** 55 m<sup>2</sup>  
**Číslo podlaží** 1.  
**Nájem celkem** 715 EUR  
**Servisní poplatky celkem** 7 975 Kč

**Servisní poplatky** 145 Kč/m<sup>2</sup>  
**Cena parking** 80 EUR/místo  
**K nastěhování od** ihned

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

### Půdorys:

