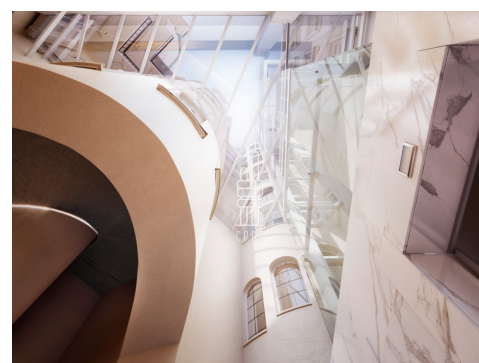


Pronájem kanceláře 709 m²



Lokalita:

Praha 1, náměstí Republiky 1081/7

Číslo nabídky: N3121

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 709 m² v nově zrekonstruované budově NR7.

Jedná se o prostory umístěné ve 4NP se soukromou terasou 4 m², které lze dispozičně upravit dle požadavků budoucího nájemce.

Budova NR7 umístěná přímo na Náměstí Republiky prochází rozsáhlou rekonstrukcí a po dokončení nabídne až

4 000 m² kancelářské plochy v 7 nadzemních podlažích. Prostory budou vybaveny nejmodernějšími technologiemi společně se zachovanými historickými prvky a vysokými stropy. Vznikne také zcela nové lobby s recepcí a pro nájemce nejvyšších pater bude také k dispozici terasa s výhledem na celou Prahu.

První dvě podlaží včetně suterénu budou určena pro obchody a služby. Zbývajících 7 pater je určeno pro kanceláře, kde nabízená plocha bude přesahovat 3 000 m².

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

30 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor

Kancelář

Cena

30,00 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 709 m²
Číslo podlaží 4.
K nastěhování od ihned

Servisní poplatky 130 Kč/m²
Nájem celkem 21 270 EUR
Servisní poplatky celkem 92 170 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)