

Pronájem kanceláře 304 m²



Lokalita:

Praha 1, náměstí Republiky 1081/7

Číslo nabídky: N3124

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 304 m² v nově zrekonstruované budově NR7.

Jedná se o prostory umístěné ve 7NP se soukromou terasou 17 m², které lze dispozičně upravit dle požadavků budoucího nájemce.

Budova NR7 umístěná přímo na Náměstí Republiky prochází rozsáhlou rekonstrukcí a po dokončení nabídne až

4 000 m² kancelářské plochy v 7 nadzemních podlažích. Prostory budou vybaveny nejmodernějšími technologiemi společně se zachovanými historickými prvky a vysokými stropy. Vznikne také zcela nové lobby s recepcí a pro nájemce nejvyšších pater bude také k dispozici terasa s výhledem na celou Prahu.

První dvě podlaží včetně suterénu budou určena pro obchody a služby. Zbývajících 7 pater je určeno pro kanceláře, kde nabízená plocha bude přesahovat 3 000 m².

K prostorům náleží skladové prostory o velikosti 21 m².

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

30 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	30,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	304 m ²	Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Číslo podlaží	7.	Nájem celkem	9 120 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	39 520 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)