Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem obchodního prostoru 282 m2







Lokalita:
Praha 5, Svornosti 3321/2

Číslo nabídky: N3133

Cena:
16,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 140 Kč/m2/měsíc + DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnou obchodní prostory o velikosti 282 m2 v budově Riverview na Praze 5 - Smíchově.

Jednotka je umístěna v přízemí, s velkými okny orientovanými do ulice Svornosti. K prostorům také náleží skladový prostor v suterénu, s kuchyňkou a sprchou o velkosti 66 m2.

Budova Riverview byla postavena v roce 2014 a nabízí nájemcům moderní kancelářské prostory s výhledem na řeku Vltavu, umístěné v širším centru města. Budova je z většiny tvořena velkými okny, což zajišťuje dostatek denního světla a zároveň se pyšní certifikací LEED GOLD, to zajištuje snížení nákladů na provoz.

Lokalita Smíchova patří mezi rychle se rozvíjející čtvrť, kde sídlí mnoho mezinárodních společností, ve čtvrti plné služeb, obchodů a restaurací. Svým moderním tvarem a velikosti se budova nenásilně začlení do okolní zástavby.

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Obchodní	**Cena**	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	282 m^2	**Servisní poplatky**	140 Kč/m^2
Číslo podlaží	1.	**Cena parking**	140 EUR/místo
Nájem celkem	4 653 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	39 480 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

