

Pronájem kanceláře 284 m²

**Lokalita:**

Praha 4, Modřanská 307/98

Číslo nabídky: N3152**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 284 m² v budově Office Centrum Modřanská. Jednotka je umístěna ve 2NP a má hotový fit-out.

Office Centrum Modřanská je kancelářská budova typu B, která svým nájemcům nabízí klimatizované kanceláře s výbornou dopravní dostupností autem i MHD a dostatkem parkovacích stání.

Budova je díky své poloze velmi snadno dosažitelná z centra města a může se pochlubit také skvělou dostupností z jižní spojky.. V okolí budovy se nacházejí autobusové i tramvajové zastávky, stejně tak jako zastávka vlaku.

Nabízí také široké spektrum kancelářských ploch, od malometrážních kanceláří (20 - 70 m²), až po velké kancelářské plochy o velikosti 639 m² ve 4. NP. Díky této variabilitě je budova vhodná jak pro malé firmy, tak středně velké podniky.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:210 Kč za m²/měsícServisní poplatky 100 Kč/m²/měsíc
+ DPH**Energetická náročnost G**

Druh prostor	Kancelář	Cena	210,00 Kč za m ² /měsíc
Plocha prostor	284 m ²	Servisní poplatky	100 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Nájem celkem	59 640 Kč

K nastěhování od

ihned

Servisní poplatky
celkem

28 400 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

