

## Pronájem restaurace 692 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 2, Italská 2581/67

### Číslo nabídky: N3192

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout prostory pro provoz kantýny/restaurace, které se nacházejí v přízemí prestižního projektu Churchill II na pražských Vinohradech.

Součástí projektu je centrální náměstí s restauracemi a kavárnami, veřejná obchodní pasáž s komplexními službami a venkovní relaxační zóny s vodním prvkem.

Budova se nachází v těsné blízkosti hlavního vlakového nádraží a pražského vnitřního okruhu, to zajišťuje vynikající dopravní dostupnost vlakem, MHD i automobilem.

V sousedství objektu se nachází park Riegrovy sady, nebo Žižkovská cyklostezka spojující Prahu 2, 3 a 8. V objektu je dostatečné množství parkovacích míst, včetně těch pro klienty a návštěvníky.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

Info v RK

Servisní poplatky 160 Kč/m<sup>2</sup>/měs. + DPh

### Energetická náročnost G

**Poloha objektu**

Rohový

**Typ zařízení**

restaurace

**Druh stavby**

Skeletová

**Užitná plocha**

692 m<sup>2</sup>

**Stav objektu**

Velmi dobrý

**Typ domu**

Patrový

**Vybaveno**

ano

