

Pronájem kanceláře 606 m²



Lokalita:

Praha 9, Prosecká 855/68

Číslo nabídky: N3215

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 606 m², které se nacházejí v budově Prosek Point na Praze 9.

Jednotka umístěná ve 4.NP je rozdělena na 12 samostatných kanceláří pro 2-6 osob, open space pro 12 osob, dvě zasedací místnosti pro 8 a 16 osob, dvě kuchyňky a dva skladové prostory. Toalety se nachází ve společných prostorech na patře.

Administrativní centrum Prosek Point je tvořeno třemi samostatnými osmipatrovými budovami, které nabízí až 26 200 m² kancelářských a obchodních ploch. Budova má 8 nadzemních a 2 podzemní podlaží, v prostorách jsou otevíratelná okna s venkovními roletami. Díky efektivním kancelářským modulům lze dispozici prostor snadno uzpůsobit potřebám rozličných společností. Každé patro je dělitelné až na 4 samostatné jednotky od cca 250 m².

Pro nájemce jsou k dispozici střešní terasy se zázemím, kolárny se sprchami a podzemní garáže pro 400 aut s nabíjecími stanicemi pro elektromobily a možností parkingu pro vozy CNG. V areálu je nájemcům k dispozici zavedená restaurace Ristorante Prosecco, lékárna, pobočky bank a pojišťovny.

Budova je snadno dostupná MHD, nachází se na stanici metra C - Prosek. Přímo před centrem jsou také zastávky autobusových linek. Snadná dostupnost autem je zajištěna přímým napojením na proseckou radiálu, která navazuje na dálnici D8 (Teplice, Drážďany, Berlín) nebo estakádou z Vysočanské.

Parking 115 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 145 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 606 m²
Číslo podlaží 4.
Nájem celkem 9 696 EUR
Servisní poplatky celkem 87 870 Kč

Cena 16,00 EUR za m²/měsíc
Servisní poplatky 145 Kč/m²
Cena parking 115 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

