

Podnájem kanceláře 920 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 670/17

Číslo nabídky: N3225

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout k podnájmu plně vybavené kancelářské prostory v oblíbeném kancelářském projektu River Garden Office I.

River Garden Office I je moderní sedmipodlažní kancelářská budova umožňující flexibilní uspořádání kancelářských prostor. Díky fasádě z pískovce budova krásně vyniká mezi kancelářskou zástavbou na Rohanském nábřeží v Karlíně.

Budova je umístěna v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících částí Prahy. Snadná dostupnost autem i MHD - Stanice metra a tramvaje Křižíkova je vzdálená 2 minuty. Výborná dostupnost do centra metropole - 5 minut jízdy.

Kancelářské prostory jsou umístěny v 5. patře a jsou plně vybaveny nábytkem. Podnájem je možný až do prosince 2026.

Parking 130 EUR/místo/měsíc + DPH.

Blízké okolí budovy nabízí plnou občanskou vybavenost včetně množství restaurací, kaváren a supermarketu. Pro volnočasové aktivity lze využít cyklostezku, která vede přímo za budovou a lze se po ní dostat až do Stromovky. V budově je kolárna včetně šaten a sprch.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si

Cena:

18,51 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měs. + DPH

bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	18,51 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	920 m ²	Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	135 EUR/místo
Nájem celkem	17 029 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	119 600 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

