

Pronájem kanceláře 1 621 m²



Lokalita:

Praha 4, 5. května 1746/22

Číslo nabídky: N3238

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 1621 m² v budově Mayhouse na Praze 4.

Jednotka je umístěna v 5.NP má hotový fit-out. Dispozice zahrnuje velký open space, samostatné kanceláře, jednací místnosti, kuchyňku a vlastní sociální zázemí. Prostory se rozprostírají na celé podlaží a pro budoucí nájemce se uvolňují k začátku 2Q 2025.

Dělitelné na prostory od 400 m².

Administrativní projekt MAYHOUSE ve vyhledávané lokalitě Pankrác nabízí v 6 nadzemních patrech celkem 7 800 m² moderních kanceláří, zázemí pro maloobchod a 69 parkovacích míst. Poloha u magistrály, snadná dostupnost a skvělá viditelnost budovy poskytují reprezentativní prostor malým i velkým firmám.

Díky své poloze na nejméně frekventované ulici (5. května 1746/22) v České republice umožňuje budova maximální viditelnost Vašeho loga umístěného na objektu. Příjemné pracovní prostředí zajistí vhodné členění ploch, vysoký přísun denního světla i střešní terasa pro chvíle odpočinku.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

14,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 140 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,90 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1621 m ²	Servisní poplatky	140 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Cena parking	155 EUR/místo
Nájem celkem	24 153 EUR	K nastěhování od	1.4.2025
Servisní poplatky celkem	226 940 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

