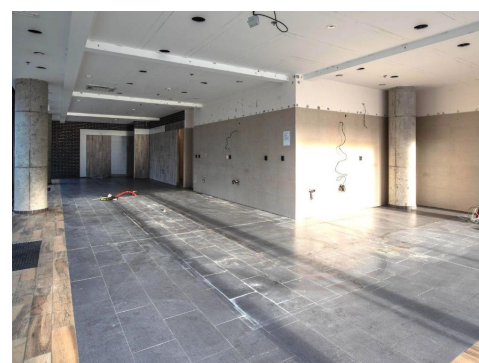
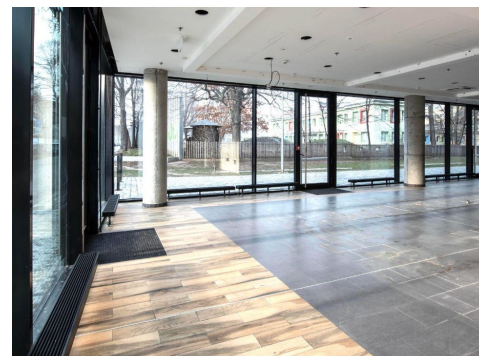


Podnájem obchodních prostor 216 m²



Lokalita:

Praha 7, U Uranie 1612/14a

Číslo nabídky: N3298

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní obchodní prostory o velikosti 216 m², které se nacházejí v Classic 7 Business Parku.

Jednotka disponuje celoprosklenou výlohou, která je částečně orientována do ulice U Uranice. Nabízí také čtyři samostatné vstupy a soukromé toalety.

Podnájem je možný do 30.11.2027.

Classic 7 Business Park patří k nejzajímavějším administrativním komplexům v Praze. Dominantou areálu je bývalý parní mlýn z roku 1911, který byl citlivě zrekonstruován, a vznikly v něm moderní kancelářské prostory s neopakovatelnou atmosférou.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna tramvajovou zastávkou Maniny a Dělnická, stanicí metra B - Palmovka (2 zastávky tramvají), metra C - Holešovice (3 zastávky tramvají). Z ulice Jankovcova jezdí kyvadlová autobusová linka 156 do zastávky metra C - Holešovice.

Parking: 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 145 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Obchodní	Cena	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	216 m ²	Servisní poplatky	145 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Cena parking	120 EUR/místo
Nájem celkem	3 564 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	31 320 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

Classic 7

budova M
U Uranie 14a, Praha 7

Přízemí

Obchodní prostor: 216 m²

