

Pronájem kanceláře 1400 m² + 160 m² terasa



Lokalita:

Praha 4, Hvězdova 1716/2b

Číslo nabídky: N3368

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout exkluzivní kancelářské prostory s nezaměnitelným výhledem na Prahu, které se nacházejí v budově City Tower. Moderní dominanta pražské Pankráce byla navržena architektem Richardem Meierem a splňuje ty nejvyšší technické a designové standardy.

Budova na 27 nadzemních a 3 podzemních podlažích nabízí až 49000 m² kancelářských ploch a 800 parkovacích stání v podzemních garážích.

City Tower nabízí skvělou dopravní dostupnost MHD, v blízkosti jsou zastávky autobusu, tramvaje a metra C - Pankrác. Snadná dopravní dostupnost automobilem je zajištěna severojižní magistrálou a pražským okruhem. Okolí budovy disponuje plnou občanskou vybaveností vč. hotelů, obchodního centra Arkády Pankrác, mnoha restaurací a kaváren.

Kancelářské prostory se nacházejí v nejvyšším 27. podlaží a disponují soukromou terasou o velikosti 160 m². Jedná se o jedinečnou příležitost a o zcela unikátní a reprezentativní prostory s nezapomenutelnými výhledy na celou Prahu. Do prostor vede soukromý výtah, který zajistí diskretnost vedení společnosti.

V budově jsou k dispozici konferenční prostory, kavárna, kantýna, i michelinská restaurace s výhledem na panorama Prahy.

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	30,00 EUR za m ² /měsíc
--------------	----------	------	------------------------------------

Plocha prostor 1400 m²
Číslo podlaží 27.
Nájem celkem 42 000 EUR
Servisní poplatky celkem 259 000 Kč

Servisní poplatky 185 Kč/m²
Cena parking 140 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

