

Pronájem kanceláře 1126 m² + 39 m² terasa

**Lokalita:**

Praha 8, Rohanské nábřeží

Číslo nabídky: N3393**Popis:**

Kancelářská budova Rohan City A1 se nachází v dynamicky se rozvíjející lokalitě v Praze 8 Karlíně a na první pohled vyniká úžasným vzhledem. Budovu o 8 nadzemních a 1 podzemním podlaží navrhla světově proslulá architektka Eva Jiřičná. Kromě atraktivního designu bylo dbáno na efektivní a flexibilní využití prostor a ekonomický provoz. Jako bonus pro nájemce vznikla velkoryse pojatá sdílená terasa s krásným výhledem na město. Budova se nachází na Rohanském nábřeží, přímo naproti Kaizlovým sadům v bezprostřední blízkosti stanice tramvaje a metra B - Invalidovna.

Cena:

17,20 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 90 Kč/m²/měs. + DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář
Plocha prostor	1126 m ²
Číslo podlaží	8.
Nájem celkem	19 367 EUR
Servisní poplatky celkem	101 340 Kč

Cena	17,20 EUR za m ² /měsíc
Servisní poplatky	90 Kč/m ²
Cena parking	100 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

