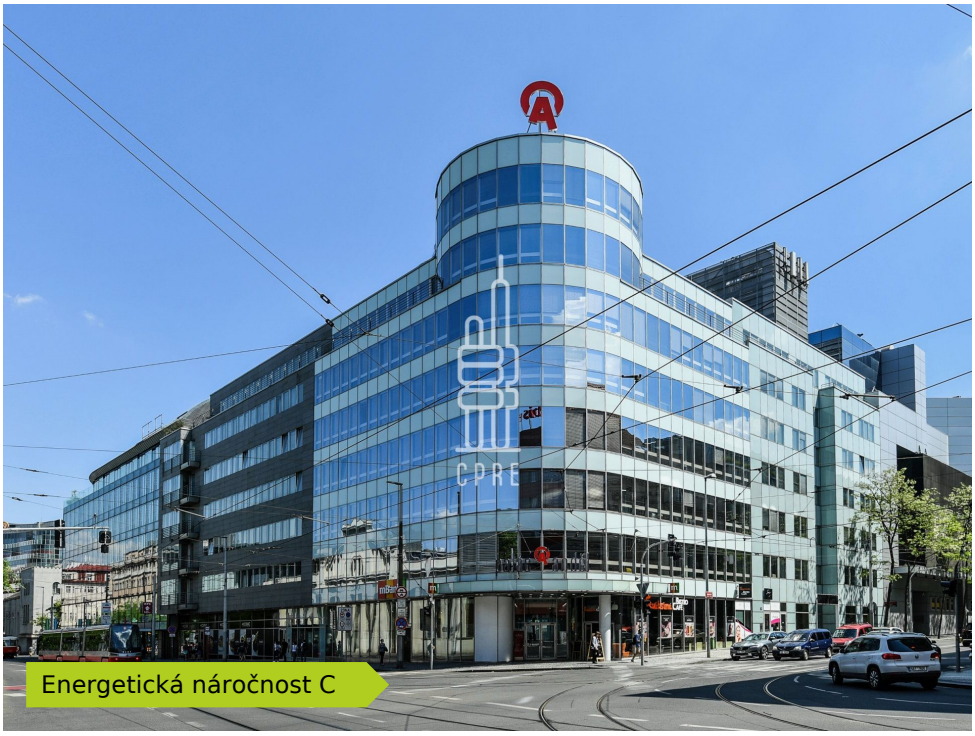
Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 1180 m2







Lokalita:
Praha 5, Plzeňská 345/5

Číslo nabídky: N3409

Cena:
17,75 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 158 Kč/m2/měs. + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory, které se nacházejí na velmi lukrativní adrese pražského Anděla.

Prostory se nacházejí v 7NP. Možnost dispozičních úprav na přání klienta.

Palác Anděl je moderní administrativní budova v centru nejžádanější smíchovské lokality Anděl. Budova nabízí komfortní pracovní prostředí a strategickou polohu s ideálním dopravním napojením. Objekt o rozloze 14.630 m2 má 6 nadzemních a 2 podzemní podlaží s dostatečným množstvím parkovacích stání a skladových prostor.

Díky flexibilnímu vnitřnímu uspořádání nabízí budova nájemcům prostory od 300 do 1.450 m2 (čisté plochy) na jednom podlaží. Rozhodnete-li se pro kanceláře typu open space nebo jiné řešení, vždy dostanete nejlepší kombinaci lokality, vybavení a služeb.

Parking 145 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	17,75 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	1180 m^2	**Servisní poplatky**	158 Kč/m^2
Číslo podlaží	7.	**Cena parking**	145 EUR/místo
Add-on prostor	5%	**Nájem celkem**	20 945 EUR
K nastěhování od	ihned	**Servisní poplatky celkem**	186 440 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

