

Pronájem kanceláře 1135 m²



Lokalita:

Praha 5, Plzeňská 345/5

Číslo nabídky: N3409

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory, které se nacházejí na velmi lukrativní adrese pražského Anděla.

Prostory se nacházejí v 7NP. Možnost dispozičních úprav na přání klienta.

Palác Anděl je moderní administrativní budova v centru nejžádanější smíchovské lokality Anděl. Budova nabízí komfortní pracovní prostředí a strategickou polohu s ideálním dopravním napojením. Objekt o rozloze 14.630 m² má 6 nadzemních a 2 podzemní podlaží s dostatečným množstvím parkovacích stání a skladových prostor.

Díky flexibilnímu vnitřnímu uspořádání nabízí budova nájemcům prostory od 300 do 1.450 m² (čisté plochy) na jednom podlaží. Rozhodnete-li se pro kanceláře typu open space nebo jiné řešení, vždy dostanete nejlepší kombinaci lokality, vybavení a služeb.

Parking 140 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 170 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena

17,00 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor	1135 m ²
Číslo podlaží	7.
Nájem celkem	19 295 EUR
Servisní poplatky celkem	192 950 Kč

Servisní poplatky	170 Kč/m ²
Cena parking	140 EUR/místo
K nastěhování od	1.2.2025

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)