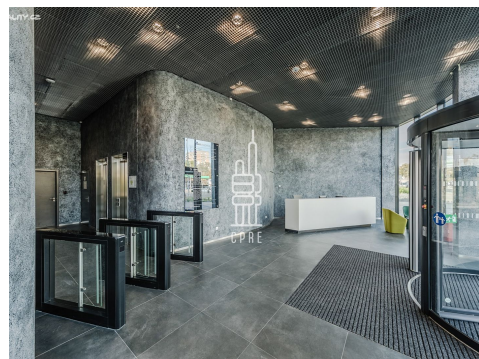


Pronájem kanceláře 1493 m²



Lokalita:

Praha 6, Evropská 859/115

Číslo nabídky: N3413

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory na Praze 6 - Vokovicích. K dispozici až 5432 m² prémiové kancelářské plochy na 4. - 6. podlaží.

AFI VOKOVICE je administrativní komplex z dílny architektonického studia DAM architekti. Jde o dvě budovy o šesti a osmi nadzemních podlažích s celkovou pronajímatelnou plochou téměř 14 tisíc metrů čtverečních, který nabízí kromě kancelářských ploch také maloobchodní jednotky a skladové plochy. Budovy jsou navrženy jako energeticky úsporné a získaly certifikát LEED Platinum.

AFI VOKOVICE nabízí vysoce variabilní řešení pro náročné nájemce, kteří hledají moderní kancelářské prostory s využitím nejnovějších technologií, originální architekturou a především v atraktivní lokalitě na dosah centra města i mezinárodního letiště.

Kancelářské prostory se nacházejí na 6. podlaží a mají hotový moderní fit-out. K dispozici od 1.Q.2026.

Parkování je řešeno pomocí podzemních garáží s kapacitou 285 parkovacích míst. Cena Parking 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

18,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 140 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	18,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1493 m ²	Servisní poplatky	140 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	120 EUR/místo
Nájem celkem	27 621 EUR	K nastěhování od	1.1.2026
Servisní poplatky celkem	209 020 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)