

Pronájem obchodního prostoru 260 m²

**Lokalita:**

Praha 1, Hybernská 2140/17

Číslo nabídky: N3482**Popis:**

Dovolujeme si vám nabídnout prestižní obchodní prostory, které se nacházejí v nově postaveném projektu v ul. Hybernská.

The Cloud One Hotel je součástí revitalizace oblasti kolem Masarykova nádraží jehož provozovatelem je známý mezinárodní řetězec Cloud One. Spodní část hotelové budovy nabízí retailové jednotky dostupné jak z ulice Hybernská, tak z vnitřního atria.

Obchodní prostory o velikosti 260 m² mají výkladce situované do ul. Hybernská a Wilsonova a nacházejí se ve stavu shell&core. Prostory jsou k dispozici ihned ke stavebním úpravám.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

25 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 120 Kč/m²/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Obchodní	Cena	25,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	260 m ²	Servisní poplatky	120 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Nájem celkem	6 500 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	31 200 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Pûdorys:

