Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 343 m2







Lokalita:
Praha 1, Jindřišská 937/16

Číslo nabídky: N3518

Cena:
17,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 180 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Nabízíme vám kancelářské prostory o celkové velikosti 343 m2, které se nachází přímo na Praze 1, v ul. Jindřišská.

Kancelářské prostory se nacházejí ve 4.NP. Aktuálně je jednotka rozdělena na více samostatných kanceláří s vlastním sociálním zázemím. Dispozice může být upravena dle požadavků budoucího nájemce.

Jindřišská 16 nabízí 6.000 m2 prvotřídních kancelářských prostor rozprostřených v historické a nové části budovy, které jsou vzájemně propojeny a obklopeny elegantním atriem. Podlaží jsou propojena stylovými výtahy, nájemníci ale mohou použít také dvě reprezentativní historická schodiště.

Jednotlivá podlaží poskytují kancelářské prostory o rozloze až 1000 m2. Všechna podlaží nabízejí jak uzavřené, tak inteligentní velkoprostorové členění s plně vybavenými kuchyňskými kouty. Kanceláře v historické části budovy navazují na původní strukturu budovy, mezistěny ale mohou být kompletně nebo částečně odstraněny. Výsledkem pak jsou vysoce flexibilní a žádoucí kanceláře.

Budova je LEED GOLD certifikována. Exkluzivní kancelářské prostory se 100% čerstvým vzduchem z dech beroucí vertikální zahrady obsahující více jak 5 000 živých rostlin.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	17,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	343 m^2	**Servisní poplatky**	180 Kč/m^2
Číslo podlaží	4.	**Cena parking**	211 EUR/místo

Nájem celkem	6 003 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	61 740 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

