

Pronájem kanceláře 261 m²



Lokalita:

Praha 5, Pekařská 628/14

Číslo nabídky: N3536

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 261 m² v budově Pekařská 14 na Nových Butovicích.

Jednotka se nachází ve 2.NP budovy a dispozičně je řešena jako 9 samostatných kanceláří. Rozdělení prostoru lze upravit dle požadavků budoucího nájemce.

K dispozici od 1.6.2025.

Pekařská 14 Office nabízí moderní administrativní prostory s možností otevřených i dělitelných kanceláří.

Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost jak MHD (stanice metra Nové Butovice 6 min chůze) tak autem (dálnice D5, Pražský okruh, letiště 10 minut autem atp.)

Nájemci mají k dispozici centrální recepci s 24/7 přístupem a ostrahou objektu. Přístup za pomocí magnetických karet. Profesionální nově zrekonstruovanou kantýnu ve vedlejší budově.

Samostatné příruční sklady k pronájmu v suterénu budovy - až 60 m². Otvíratelné okna a venkovní žaluzie. Plně klimatizované prostory.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

15 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 135 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	261 m ²	Servisní poplatky	135 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Add-on prostor	7%
Nájem celkem	3 915 EUR	K nastěhování od	1.6.2025
Servisní poplatky celkem	35 235 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

