

Pronájem kanceláře 307 m²



Lokalita:

Praha 8, Sokolovská 685/136f

Číslo nabídky: N3599

Popis:

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 307 m², které se nacházejí ve Futurama Business Parku v Karlíně.

Futurama Business Park se skládá ze šesti oddělených kancelářských budov spojených architektonicky působivou centrální proménádou s mělkými vodními prvky.

Kancelářské prostory jsou rozděleny na vstupní recepci, dvě samostatné kanceláře, dvě jednací místnosti pro 8 osob a dva velké open space pro 14 a 15 osob a serverovnu. Počítá se s dostavbou kuchyňky.

Budova je obklopena krásnými zelenými zahradami, které zůstávají krásně zelené během celého roku. Pro nájemce jsou k dispozici dvě kantýny, salaterie, kavárna a kolárna s uzamykatelnými skříňkami a sprchami v každé z budov.

Výbornou dopravní dostupnost MHD zajišťují zastávky tramvaje a metra B - Invalidovna, automobilem pak snadné napojení na Magistrálu a Pražský okruh.

Cena Parking: 150 EUR/místo/měsíc + DPH

K dispozici od 12/2024 nebo dle domluvy.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

18,75 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 155 Kč/m²/měsíc
(včetně záloh na spotřebu elektřiny a médií) + DPH

stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	18,75 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	307 m ²	Servisní poplatky	155 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	150 EUR/místo
Nájem celkem	5 756 EUR	K nastěhování od	1.12.2024
Servisní poplatky celkem	47 585 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

