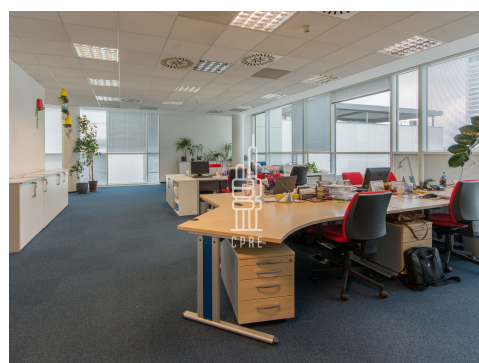


Podnájem kanceláře 690 m²



Lokalita:

Praha 4, Hvězdova 1689/2a

Číslo nabídky: N3602

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout k podnájmu moderní kancelářské prostory, které se nacházejí jen pár kroků od metra C Pankrác.

Prostory jsou rozděleny na tři velké open space pro 20, 20 a 15 os., čtyři jednací místnosti pro 12, 6, 6 a 4 os., dvě kanceláře pro management, kuchyňku a soukromé toalety.

Budova City Point o celkové rozloze 8.500 m² se nachází v srdci etablované části Prahy 4 - Pankrác. Nabízí velmi dobrou dostupnost automobilem díky přímému nájezdu a sjezdu z dálnice D1. Skvělé spojení veřejnou dopravou je zajištěno díky zastávce metra C - Pankrác a množstvím navazujících tramvajových a autobusových spojů.

Další výhodou lokality je množství služeb, obchodů a restaurací, které se nacházejí v sousedním OC Arkády Pankrác.

Součástí budovy je nově vybudované fitness centrum.
V podzemních garážích je k dispozici až 109 parkovacích stání.

Parking: 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

K dispozici ihned až do 30.9.2025.

Cena:

12 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 170 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	12,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	690 m ²	Servisní poplatky	170 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	110 EUR/místo
Nájem celkem	8 280 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	117 300 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

