

Pronájem kanceláře 30 m²



Lokalita:

Praha 11, Roztylská 1860/1

Číslo nabídky: N363

Popis:

Neplatíte provizi

Objekt Roztylská 1 (R1 Office House) je administrativní budova v uzavřeném areálu dispozičně členěná na dvě samostatné budovy spojené recepcí a vstupními prostory.

Nájemcům poskytuje kancelářské plochy kategorie B s možností menších kanceláří, příp. spojených do větších celků a samozřejmě možnost parkovat v areálu budovy na venkovním parkovišti.

Budova se nachází v těsném sousedství dálnice D1 na Praze 11 - Chodov. Navíc je skvěle dostupná hromadnou dopravou (autobusová zastávka Na Jelenách je přímo před budovou, metro - linka C stanice Chodov 3 minuty cesty veřejnou dopravou). V blízkém okolí s nalézá veškerá občanská vybavenost (mateřská školka, gymnázium, poliklinika), restaurace, oblíbené nákupní centrum Chodov a veřejné parkoviště.

R1 Office House je prověřenou budovou s několikaletým provozem a skvěle fungujícím facility managementem.

Specifikace:

flexibilní kancelářská plocha na každém podlaží, dovolující jak halové uspořádání, tak uzavřené kanceláře samostatné kuchyňky a sociální bloky na každém podlaží

osobní výtahy s nosností 450kg/6 osob

otevratelná okna, možnost doplnění individuálním systémem jednotek

nepřetržitá bezpečnostní služba a provoz recepce

kamerový systém monitorující budovu a její okolí

velké venkovní parkoviště (100 parkovacích stání)

jídelna pro zaměstnance

možnost umístění loga/reklamy nájemce

Cena:

250 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 100 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	250,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	30 m ²	Servisní poplatky	100 Kč/m ²
Číslo podlaží	7.	Nájem celkem	7 500 Kč
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	3 000 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			

Půdorys:

