

## Pronájem kanceláře 221 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 9, U Elektry 830/2b

### Číslo nabídky: N3648

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 221 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v budově OFFICE P-9 v lokalitě Prahy 9 - Hloubětín.

Prostory umístěné na 5.NP jsou nyní řešeny jako 8 samostatných kanceláří s vlastním sociálním zázemím.

Kanceláře se nacházejí v těsné blízkosti území, které bude revitalizováno na obchodně rezidenční čtvrť s více než 5.000 byty, parkem o rozloze 1.600 m<sup>2</sup>, mateřskou školou, obchody a restauracemi.

Budova Office P-9 je velmi dobře dostupna jak MHD, tak autem.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

230 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 103 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

**Druh prostor**

Kancelář

**Cena**

230,00 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc

**Plocha prostor** 221 m<sup>2</sup>  
**Číslo podlaží** 5.  
**Nájem celkem** 50 830 Kč  
**Servisní poplatky celkem** 22 763 Kč

**Servisní poplatky** 103 Kč/m<sup>2</sup>  
**Cena parking** 2500 Kč/místo  
**K nastěhování od** ihned

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

### Půdorys:

