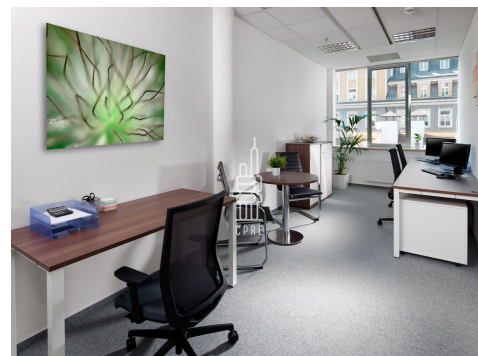


Kancelářské prostory 347 m2



Lokalita:

Praha 1, Olivova 2096/4

Číslo nabídky: N3669

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 347 m², které se nacházejí v budově Bredovský Dvůr Centre, na Praze 1.

Jednotka je umístěna ve 3.NP a dispozičně je rozdělena na vstupní recepci, 6 samostatných kanceláří pro 4 osoby, 2 velké zasedací místnosti, 2 malé zasedací místnosti, serverovnu, kuchyňku a odpočinkovou zónu. Sociální zázemí je v rámci prostor.

Dispozici lze upravit dle požadavků budoucího nájemce.

Administrativní komplex Bredovský Dvůr nabízí téměř 12.000 m² kvalitních kancelářských prostor třídy A. Hlavní částí projektu je novostavba umístěná mezi dvě rekonstruované historické budovy. V přízemí budovy je umístěna restaurace a klidné relaxační atrium. Dispozice jednotlivých pater umožňuje využít prostor jak pro otevřené tak i dělené kanceláře. Nájemcům je také k dispozici kolárna, která je umístěna v suterénu objektu.

Budova je umístěna na rohu ulic Olivova a Politických vězňů a je tak velice dobře dostupná jak městskou hromadnou dopravou, tak i automobilem.

Parking 140 EUR/měsíc/místo

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si

Cena:

16,75 EUR za m²/měsíc

+ poplatky 190 Kč/m²/měsíc + DPH

Energetická náročnost G

bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

| | | | |
|-------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Druh prostor | Kancelář | Cena | 16,75 EUR za m ² /měsíc |
| Plocha prostor | 347 m ² | Servisní poplatky | 190 Kč/m ² |
| Číslo podlaží | 3. | Cena parking | 140 EUR/místo |
| Add-on prostor | 7.5% | Nájem celkem | 5 812 EUR |
| K nastěhování od | ihned | Servisní poplatky celkem | 65 930 Kč |

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

