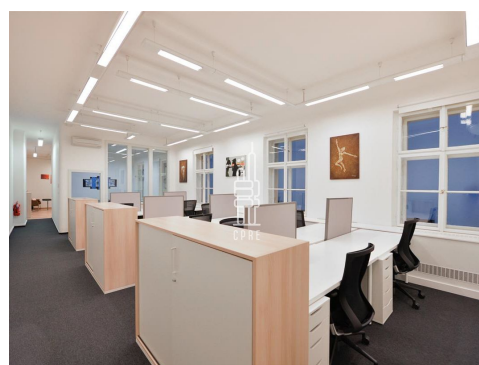


## Pronájem kanceláře 133 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 1, Politických vězňů 912/10

### Číslo nabídky: N3696

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 133 m<sup>2</sup> v nově zrekonstruované budově Newton House, které se nacházejí v ulici Politických vězňů na Praze 1.

Jednotka je umístěna ve 4.NP. Dispozičně je rozdělena na 2 menší kanceláře pro 2-3 osoby a 1 větší kancelář pro 8-10 osob.

Budova Newton House v ulici Politických vězňů na Praze 1 je administrativní objekt, který je umístěn v těsné blízkosti Václavského náměstí a který díky nedávné rekonstrukci poskytuje standardní kancelářské plochy zdobené historickým exteriérem a interiérem. Velkou výhodou je možnost využití parkovacích míst v garáži.

V rámci budovy lze využívat sdílenou zasedací místnost o velikosti 60 m<sup>2</sup>, která je plně vybavena. K dispozici je recepce, kamerový a bezpečnostní systém, možnost pronájmu úložných prostor v 1.PP a optický internet. Budova těží ze své lokace, jelikož v se v docházkové vzdálenosti nachází stanice metra Muzeum (linka A a C) a zároveň nabízí bohatou občanská vybavenost. Kavárny, restaurace a mnohé další jsou v pěší dostupnosti. Pár set metrů od objektu je také silniční spojnice magistrála, což značně usnadňuje přístup vozidlem.

Parking 5 500 Kč/měsíc/místo

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	390,00 Kč za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	145 Kč/m <sup>2</sup>

### Cena:

390 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 145 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

**PENB G (průkaz nedodán)**

<b>Číslo podlaží</b>	4.
<b>Nájem celkem</b>	0 Kč
<b>Servisní poplatky celkem</b>	0 Kč

<b>Cena parking</b>	5500 Kč/místo
<b>K nastěhování od</b>	ihned

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*