

Pronájem kanceláře 133 m²



Lokalita:

Praha 1, Politických vězňů 912/10

Číslo nabídky: N3696

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 133 m² v nově zrekonstruované budově Newton House, které se nacházejí v ulici Politických vězňů na Praze 1.

Jednotka je umístěna ve 4.NP. Dispozičně je rozdělena na recepci, 1 malou kancelář, 2 kanceláře pro 1-2 osoby a open space pro 8-10 osob. Toalety a kuchyňka je sdílená na patře.

Budova Newton House v ulici Politických vězňů na Praze 1 je administrativní objekt, který je umístěn v těsné blízkosti Václavského náměstí a který díky nedávné rekonstrukci poskytuje standardní kancelářské plochy zdobené historickým exteriérem a interiérem. Velkou výhodou je možnost využití parkovacích míst v garáži.

V rámci budovy lze využívat sdílenou zasedací místnost o velikosti 60 m², která je plně vybavena. K dispozici je recepce, kamerový a bezpečnostní systém, možnost pronájmu úložných prostor v 1.PP a optický internet. Budova těží ze své lokace, jelikož v se v docházkové vzdálenosti nachází stanice metra Muzeum (linka A a C) a zároveň nabízí bohatou občanská vybavenost. Kavárny, restaurace a mnohé další jsou v pěší dostupnosti. Pár set metrů od objektu je také silniční spojnice magistrála, což značně usnadňuje přístup vozidlem.

Parking 5 500 Kč/měsíc/místo

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

390 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 145 Kč/m²/měsíc +
spotřeba médií 35/Kč/m² + DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	390,00 Kč za m ² /měsíc
Plocha prostor	133 m ²	Servisní poplatky	145 Kč/m ²

Číslo podlaží	4.
Nájem celkem	51 870 Kč
Servisní poplatky celkem	19 285 Kč

Cena parking	5500 Kč/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)