

## Pronájem obchodního prostoru 216 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 1, Národní 138/10

### Číslo nabídky: N3707

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout obchodní prostory o velikosti 216 m<sup>2</sup> v Paláci Dunaj na Národní třídě. Prostory lze dispozičně upravit dle požadavků budoucího nájemce.

Palác Dunaj prochází kompletní rekonstrukcí a bude schopen nabídnout budoucím nájemcům exkluzivní kancelářské prostory. Budova si uchová svůj historický ráz a zároveň však bude disponovat i nejmodernějšími technologiemi standardu A.

Palác Dunaj je dostupný jak MHD – stanice metra Národní třída, tak i vozidlem s možností parkování.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

29 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m<sup>2</sup>/měs. + DPH

### PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Obchodní	Cena	29,00 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc
Plocha prostor	216 m <sup>2</sup>	Servisní poplatky	150 Kč/m <sup>2</sup>
Číslo podlaží	1.	Cena parking	290 EUR/místo

**Nájem celkem** 6 264 EUR  
**Servisní poplatky celkem** 32 400 Kč

**K nastěhování od** ihned

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*